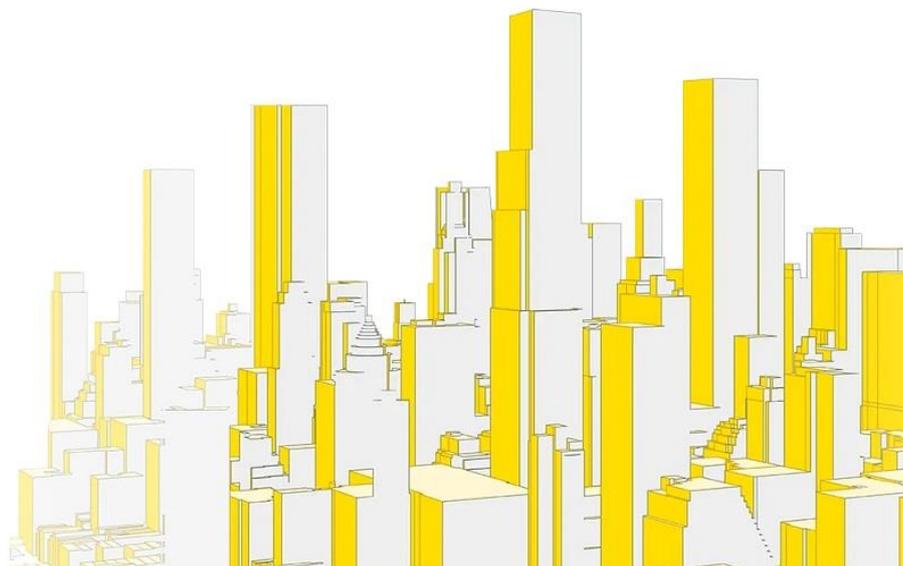


BIM e ACDat negli appalti pubblici dal 2025: come soddisfare i requisiti

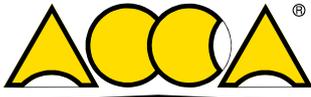
Dal 2025 nuovi obblighi per gli appalti pubblici: BIM, piattaforme interoperabili, ACDat. Ecco come conformarsi al D.Lgs. 36/2023 e implementare la gestione informativa digitale delle costruzioni con usBIM.appaltodigitale

Dal 1° gennaio 2025, entreranno in vigore importanti novità per gli appalti pubblici in Italia, legate alla digitalizzazione dei processi e all'adozione del Building Information Modeling (BIM).

Queste modifiche, delineate nell'art. 43 e nell'allegato I.9 del nuovo Codice degli Appalti, richiedono alle Pubbliche Amministrazioni di adeguarsi rapidamente e in modo appropriato. Per farlo, può essere utile il supporto di esperti specializzati nell'implementazione del [BIM secondo il codice appalti](#).



BIM secondo il codice appalti



ACCA SOFTWARE

Gestione informativa digitale degli appalti: cosa prevede il nuovo Codice

Secondo l'art. 43 e l'allegato I.9 del **nuovo codice appalti** (D.Lgs. 36/2023), a partire dal 1° gennaio 2025, tutte le stazioni appaltanti e gli enti concedenti appaltanti sono tenuti ad utilizzare metodi e strumenti per la gestione digitale dei processi informativi, come BIM e Ambiente di condivisione dati (ACDat).

Tali obblighi sono previsti per:

- contratti con un valore superiore a 1 milione di euro;
- progettazione e realizzazione di nuove costruzioni;
- interventi su costruzioni esistenti.

Sono esenti da queste norme i contratti di valore inferiore a 1 milione di euro, così come le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria, a meno che non riguardino opere precedentemente realizzate utilizzando il BIM.

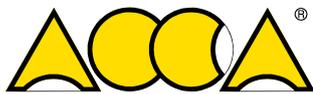
Le stazioni appaltanti hanno anche la facoltà di utilizzare il BIM a loro discrezione nei casi non esplicitamente richiesti dalla normativa ottenendo dei **punteggi premiali**.

In ogni caso, secondo la normativa, i metodi e strumenti digitali utilizzati devono essere basati su **piattaforme interoperabili** che utilizzano **formati aperti e non proprietari**.

Regole operative per l'adozione del BIM

Prima di avviare un processo BIM per i singoli appalti, le stazioni appaltanti devono svolgere le seguenti attività, come indicato nell'allegato I.9 del D.Lgs. 36/2023:

- redigere e adottare un **atto organizzativo** che chiarisca le modalità di gestione del BIM in tutte le fasi del contratto pubblico;
- elaborare e implementare un **piano di formazione** specifico per il personale, suddiviso in base ai vari ruoli (BIM Manager, CDE Manager, BIM Coordinator);
- stabilire e adottare un piano per l'acquisizione e la manutenzione di hardware e software adeguati ai processi;
- creare **capitolati informativi**, vale a dire documenti che definiscono le specifiche tecniche del progetto, le modalità di sviluppo dei modelli informativi e le regole per la produzione e lo scambio dei dati;



ACCA SOFTWARE

- utilizzare **modelli openBIM IFC** (ISO 16739:2013), che supportano formati aperti condivisi tra tutti i partecipanti al progetto, costruzione e gestione;
- procurarsi un **ambiente di condivisione dati** che garantisca la gestione efficace delle informazioni, inclusi requisiti specifici per la sicurezza e la protezione dei dati.



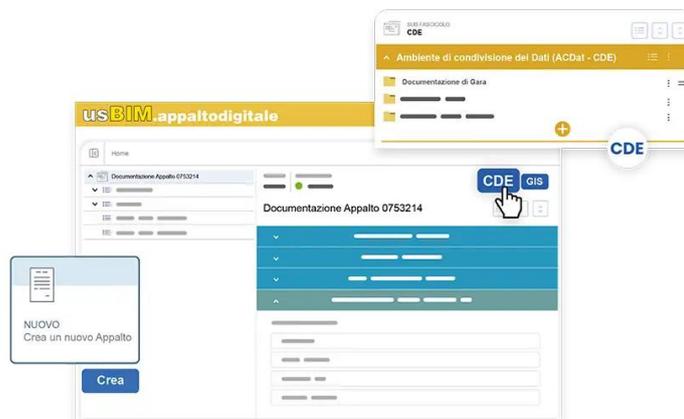
IFC standard e openBIM

Gestione informativa digitale con l'ACDat di ACCA software

Parte del **BIM management system usBIM**, **usBIM.appaltodigitale** è una soluzione all'avanguardia che fornisce un ambiente di condivisione dati (ACDat) progettato per la **gestione informativa digitale delle costruzioni**, in linea con l'articolo 43 e l'allegato I.9 del D.Lgs. 36/2023.

L'ACDat di ACCA software risponde a tutti i requisiti normativi, permettendo una condivisione illimitata degli appalti. La documentazione di gara è accessibile in formato elettronico, rispettando i criteri del Capitolato Informativo, e garantendo così trasparenza e accessibilità a tutti i partecipanti.

In questo modo, le Pubbliche Amministrazioni possono utilizzare uno strumento che favorisce la condivisione con altre istituzioni, ingegneri, architetti e aziende, senza alcun costo per i soggetti coinvolti nella condivisione.



Gestione informativa digitale delle costruzioni: [ACDat usBIM.appaltodigitale](https://www.usbim.appaltodigitale.it)

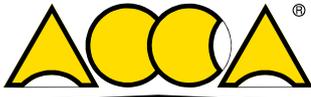
Funzionalità di usBIM.appaltodigitale

L'ACDat supporta le metodologie BIM e utilizza formati aperti per garantire non solo interoperabilità e accessibilità, ma anche protezione della proprietà intellettuale e la riservatezza dei dati.

Include una gestione documentale avanzata che centralizza tutti i documenti del processo BIM in un unico ambiente, facilitando la collaborazione tra pubbliche amministrazioni e professionisti in ogni fase del progetto.

Inoltre, è conforme agli standard di sicurezza, come AGID e UNI 27001, per assicurare la massima protezione dei dati.

La piattaforma è progettata per soddisfare le esigenze di tutti i ruoli coinvolti nel processo informativo della pubblica amministrazione. Grazie alla gestione dei permessi e degli accessi, il Gestore dei Processi Digitali può monitorare efficacemente le attività, assicurando una corretta condivisione delle informazioni.



ACCA SOFTWARE

usBIM.appaltodigitale crea un ambiente di lavoro organizzato, digitalizzando e rendendo accessibili le informazioni durante le fasi di gara e di esecuzione.

Le sue principali funzionalità includono:

- **verifica progettuale avanzata:** controllo dei modelli BIM utilizzando standard come IFC e bSDD;
- **monitoraggio a 360°:** accesso ai dati dell'appalto in qualsiasi momento e da qualsiasi luogo;
- **flessibilità operativa:** assegnazione di ruoli specifici per ottimizzare la gestione;
- **capitolati Informativi personalizzati:** creazione e gestione di capitolati conformi alle normative;
- **offerte di gestione Informativa standardizzate:** integrazione di modelli di OGI omogenei e confrontabili;
- **Piani di Gestione Informativa dinamici:** approvazione e aggiornamento in tempo reale per mantenere il controllo.

[Chiedi più informazioni](#) per prepararti a rispondere in maniera semplice e veloce agli obblighi del nuovo codice appalti!

us**BIM**.appaltodigitale