



Edifici esistenti in c.a.: intervento di rinforzo di nodi non confinati mediante nastri metallici pre-tesi



L'interpretazione delle sofferenze strutturali negli edifici: l'analisi delle cause delle lesioni nelle murature



### Blumatica BIM Computo

Recepisci gli aggiornamenti dei file IFC delle diverse fasi di progetto e/o costruzione e aggiorni anche il computo e la contabilità gestita con Blumatica Pitagora, il software FREE

[Prova gratis Blumatica BIM Computo →](#)



Criteri progettuali e soluzioni per risolvere il problema del rumore degli impianti nei condomini



L'integrazione della pompa di calore con l'impianto fotovoltaico: funzionamento e vantaggi

**Per i lettori di Ingenio  
un'offerta straordinaria**

sul software per le **pratiche SuperBonus 110%**  
già utilizzato da migliaia di tecnici italiani

**usBIM.superbonus**

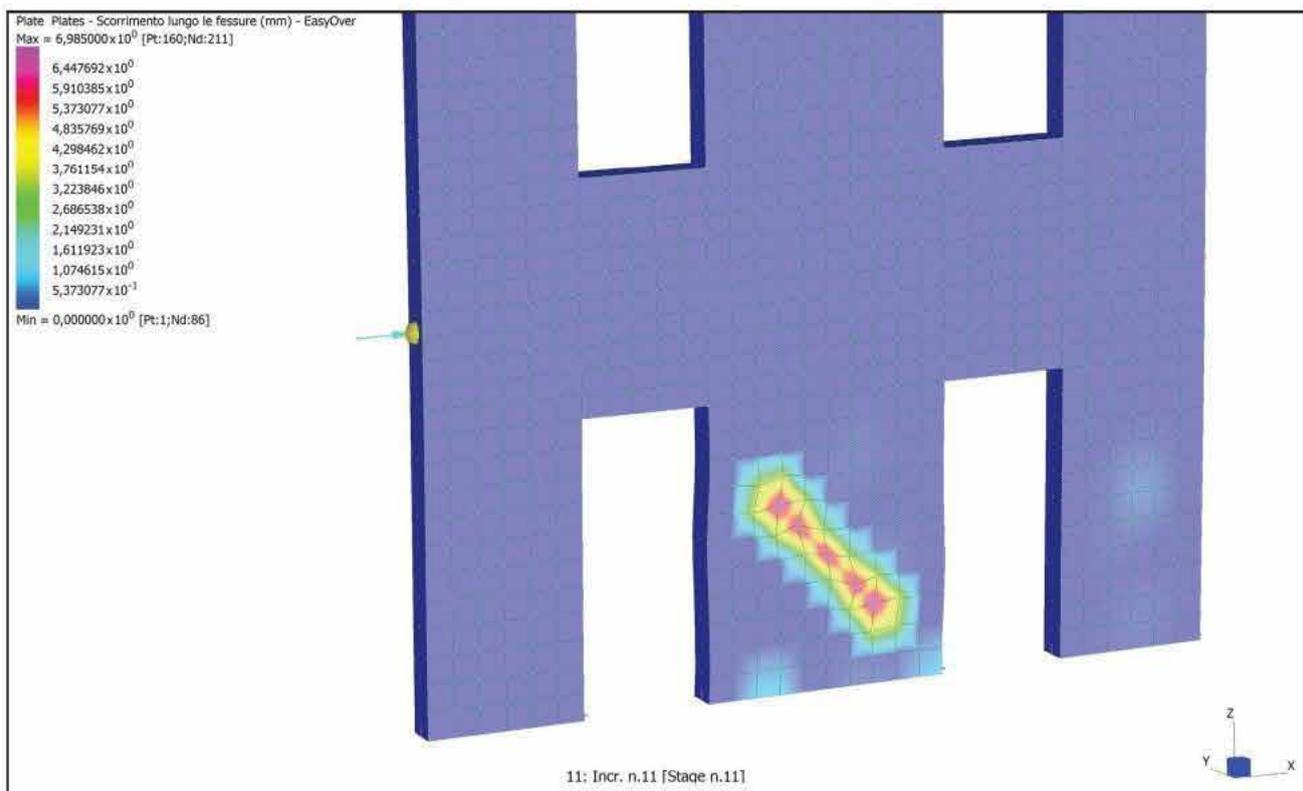


**Clicca qui per  
ricevere l'offerta**

**ACCA**  
ACCA SOFTWARE

*Nessun limite pratico nel calcolo strutturale agli elementi finiti*  
**PER L'INGEGNERIA E PER L'INDUSTRIA**

# **Straus7**<sup>®</sup> & Easy**OVER**<sup>®</sup> **PER LA MURATURA**



Il modello di calcolo di EasyOver per le strutture in muratura, basato sulla meccanica del danno, riesce a cogliere le fessurazioni che nascono e si sviluppano nel materiale sollecitato oltre la tensione massima e che hanno, come effetto, quello di comportare una riduzione della rigidità del materiale, specialmente nelle sollecitazioni di trazione.

**EASYOVER - APP DI STRAUS7 PER LA MURATURA**

# Applicazione Superbonus 110%

Per la semplificazione normativa,  
chiedere a un geometra,  
non a un professore



Lettera aperta al Ministro Giovannini, sul tema della semplificazione normativa.

Perchè sono fermamente convinto che per semplificare le norme e applicare non solo il superbonus ma rendere più semplice la realizzazione degli interventi in edilizia non servano professori, ma le esperienze di chi ogni giorno opera sul campo.

## Recovery Plan, eccoci

Superbonus più facile, riforme per urbanistica, appalti, ambiente. Il testo

Dentro al corposo Recovery Plan approvato dal Governo: semplificazione in materia di contratti pubblici; semplificazione e razionalizzazione delle normative in materia ambientale; semplificazione delle norme in materia di edilizia, urbanistica e rigenerazione urbana.

Come avevamo già segnalato, la proroga del Superbonus 110% a tutto il 2023 non c'è, nel testo finale - licenziato nella notte tra 24 e il 25 aprile 2021 dal Governo...

# SUPERBONUS 110%



**l'aggiornamento nelle  
ultime pagine di questo numero**

PER INTERVENTI DI RIPRISTINO,  
IL MIGLIORE RINFORZO È QUELLO CERTIFICATO



**PLANITOP HPC È LA PRIMA E UNICA GAMMA COMPLETA  
DI PRODOTTI FRC A ESSERE STATA CERTIFICATA CVT**

È TUTTO **OK**,  
CON **MAPEI**

Scopri di più su [mapei.it](http://mapei.it)



# Ingegneri, ok dal TAR per le prove sui materiali da costruzione!

No alla competenza esclusiva dei laboratori



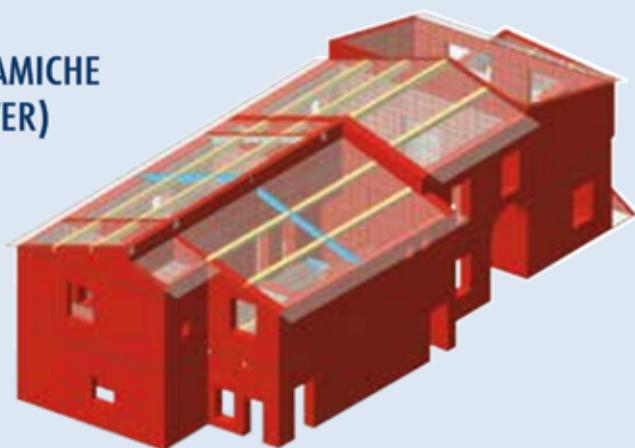
Il TAR Lazio ha accolto la sospensiva delle linee guida sui ponti esistenti nella parte in cui si prevede che "... le prove ed i controlli sui materiali da costruzione su strutture e costruzioni esistenti di cui alla Circolare 03 dicembre 2019 n. 633/STC e s.m.i., devono essere effettuate e certificate da un laboratorio di cui all'articolo 59 del DPR 380/2001 e s.m.i., dotato di specifica autorizzazione, ove prevista".

# MODEST

**LIBERI DI FARE GLI INGEGNERI**

## VERIFICHE STRUTTURE IN MURATURA

- ▶▶ INDIVIDUAZIONE AUTOMATICA DEI MASCHI MURARI RESISTENTI E DEI TELAI EQUIVALENTI
- ▶▶ ANALISI LINEARI STATICHE E DINAMICHE E ANALISI NON LINEARI (PUSHOVER)
- ▶▶ VERIFICA MECCANISMI LOCALI DI COLLASSO (CINEMATISMI)



**Prodotto e distribuito da:**

***tecnisoft***  
Strumenti solidi come i vostri progetti

dal 1982

Via F. Ferrucci, 203/C - 59100 Prato  
Tel. 0574/583421 - [www.technisoft.it](http://www.technisoft.it)

**Rivenditore esclusivo per:**

Lombardia, Piemonte, Valle D'Aosta,  
Sardegna e Province di Imperia e Savona

30 *anni*

**HARPACEAS**

Viale Richard,1 - 20143 Milano  
Tel. 02/891741 - [www.harpaceas.it](http://www.harpaceas.it)

# Prove sui materiali da costruzione e competenze professionali

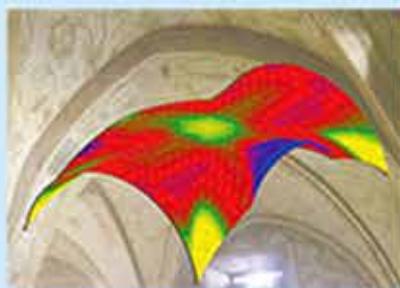
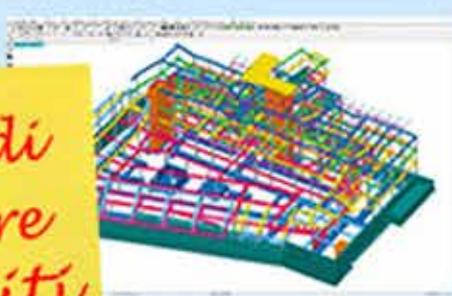
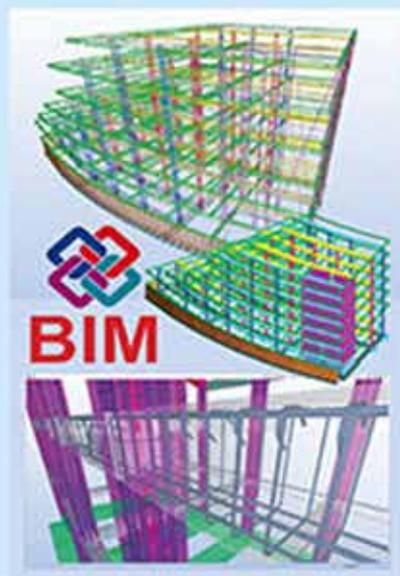
Conseguenze e aspetti operativi della sospensiva



Con il presente articolo l'Autore, prendendo spunto dai primi commenti che sono stati pubblicati, offre una personale lettura delle recenti ordinanze cautelari rese dal TAR Lazio nei ricorsi promossi avverso le Linee Guida sui Ponti, con le quali è stata disposta la sospensione del Paragrafo 1.8, nella parte in cui si prevede che le "prove ed i controlli sui materiali da costruzione su strutture e costruzioni esistenti" ...



# CDM DOLMEN



*Richiedi  
software  
gratuiti*

## CHI PROGETTA USA DOLMEN

### Soluzioni progettuali per qualsiasi struttura

DOLMEN, il software versatile, aggiornato, completo e assistito per affrontare ogni aspetto di calcolo strutturale, geotecnico e di resistenza al fuoco

CEMENTO ARMATO  
ACCIAIO  
MURATURE  
LEGNO

GEOTECNICA  
RESISTENZA AL FUOCO  
BIM  
SISMABONUS



[www.cdmdolmen.it](http://www.cdmdolmen.it)

# PNRR: sanatorie pendenti, nuove asseverazioni e semplificazioni edilizie, cosa ci aspetta



Mentre il PNRR sta viaggiando verso la Comunità Europea vale la pena cominciare a pensare a quelle misure di "ripresa" che vi sono dichiarate. Di solito non amiamo commentare norme provvisorie come ad esempio i decreti legge, perché si rischia di perdere tempo; saranno certamente modificati nella legge di conversione. Già è difficile commentare norme a regime, figuriamoci allora parlare addirittura di norme ancora da fare, ...

# TEKNA KOLOR



...per un Fiora Colostro

PRODOTTO  ITALIANO

TEKNA CHEM S.p.A. - via Sirtori, 20838 Renate (MB) tel. 0362 918311 - [www.teknachem.it](http://www.teknachem.it) - [info@teknachemgroup.com](mailto:info@teknachemgroup.com)

## **Distanze tra costruzioni prima del DL Semplificazioni**

Ecco quando deve obbligatoriamente essere di 10 metri

Tar Napoli 1624/2021: la distanza di dieci metri che deve sussistere tra edifici antistanti riguarda la realizzazione di nuovi edifici e non la ricostruzione di edifici preesistenti.

Altro giro di giostra per le distanze tra costruzioni, che ormai riempiono le pagine non solo delle sentenze ma anche dei provvedimenti legislativi, due su tutti il DL Sblocca Cantieri (32/2021) e Semplificazioni (76/2020).

**SUPERBONUS 110%**



**l'aggiornamento nelle  
ultime pagine di questo numero**

# Il piacere di progettare, il nuovo e l'esistente.



**MasterSap è un software semplice e veloce  
per calcolare e verificare strutture nuove ed esistenti.**

**Innovativo, intuitivo, completo.** L'utilizzo di MasterSap è immediato e naturale anche grazie all'efficienza degli strumenti grafici e alle numerose modalità di generazione del modello, anche da disegno architettonico.

**BIM.** MasterSap sposa la filosofia di progettazione "Open BIM" che porta alla condivisione dei dati di progetto con il maggior numero di attori coinvolti nel cantiere edilizio grazie alla compatibilità con lo standard IFC.

**Top performance.** Il solutore, potente ed affidabile, conclude l'elaborazione in tempi rapidissimi; i postprocessori per c.a., acciaio, legno, muratura, integrati fra loro, completano, in modo immediato, dimensionamento e disegno di elementi e componenti strutturali.

**L'affidabilità dell'esperienza.** MasterSap conta un numero straordinario di applicazioni progettuali che testimoniano l'affidabilità del prodotto e hanno contribuito a elevare i servizi di assistenza a livelli di assoluta eccellenza.

**Condizioni d'acquisto insuperabili, vantaggiose anche per neolaureati e giovani ingegneri.**

AMV s.r.l. - Via San Lorenzo, 106  
34077 Ronchi dei Legionari (GO)  
Tel. 0481.779.903 r.a. - Fax 0481.777.125  
info@amv.it - www.amv.it

  
SOFTWARE COMPANY

# Pilastrini e muro di recinzione in cemento armato

SCIA o permesso di costruire?

Le differenze sostanziali



Non basta la SCIA per la realizzazione di 2 pilastri in cemento armato e di un muro di recinzione, anch'esso in cemento armato, lungo 20 metri ed alto 1,50 metri, poiché per caratteristiche qualitative e dimensioni, Lo si evince dal disposto della sentenza 1863/2021 dello scorso 19 marzo del Tar Napoli, espressosi in un caso un po' particolare, con la SCIA in sanatoria non ammessa da parte del comune ...

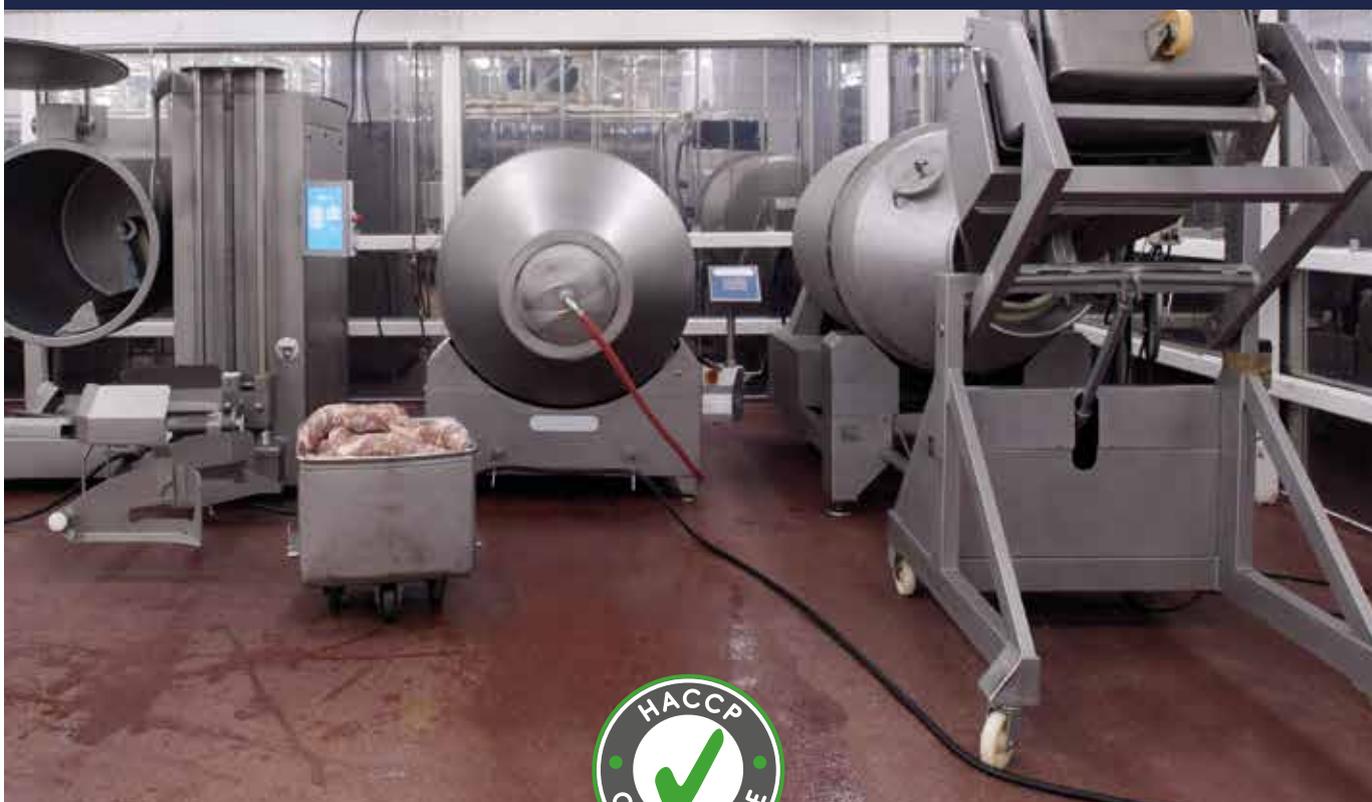


QUALITÀ PER L'EDILIZIA

# DURAFLOOR

La pavimentazione certificata  
ad alta resistenza per l'industria alimentare

DUREVOLE - RESISTENTE - IGIENICO - ANTISCIVOLO



DURAFLOOR è il sistema di pavimentazione a base di **poliuretano-cemento** che garantisce le massime prestazioni in termini di igiene e sicurezza, richieste dall'**industria alimentare**: sopporta cicli continui di pulizia e contatto con liquidi ad alte temperature, fino a 150°. Le finiture disponibili consentono di ottenere livelli di attrito da medio ad alto, evitare incidenti e garantire il rispetto del protocollo HACCP.

Scopri di più su [pavimentoinresina.com](http://pavimentoinresina.com)



# L'integrazione della pompa di calore con l'impianto fotovoltaico

## Funzionamento e vantaggi



L'utilizzo delle pompe di calore idroniche come sistema principale per la produzione di riscaldamento, raffrescamento e acqua calda sanitaria sta prendendo sempre più quote di mercato a discapito dei combustibili fossili. In questo articolo affronteremo l'integrazione dell'impianto fotovoltaico con la pompa di calore, i suoi vantaggi e svantaggi e il dialogo fra i diversi sistemi.

# Blumatica BIM Computo

L'efficienza, la precisione e  
la rapidità in un solo software  
per redigere il computo  
metrico estimativo

Il software per la visualizzazione 3D  
e la gestione automatica del  
computo metrico estimativo  
con federazione dei modelli  
informativi BIM in formato IFC



Scopri di più

# Impianti HVAC

Cosa sono, vantaggi e svantaggi, quadro normativo e tipologie di impianto



Cosa sono i sistemi HVAC – Heating Ventilation Air Conditioning? Approfondiamo l'argomento attraverso una analisi tecnologica e funzionale. Nell'articolo le principali tipologie impiantistiche atte ad assicurare le condizioni di comfort termigrometrico negli ambienti di un edificio. L'articolo fornisce un inquadramento normativo, ed evidenzia i vantaggi e gli svantaggi delle diverse tipologie di impianti HVAC, puntando a fornire una guida pratica alla scelta del miglior tipo di sistema in funzione del caso specifico.



**Dal 1983  
soluzioni antisismiche  
per progettare e costruire  
ogni tipo di struttura.**

 Polirex®  Fioccotex®  Fibromix®  Glasstex®

 Sistema Armatex®

 Sistema Stabilflex®

**biemmebiagiotti.it**

# La ventilazione nel sistema tetto: ecco cosa serve sapere



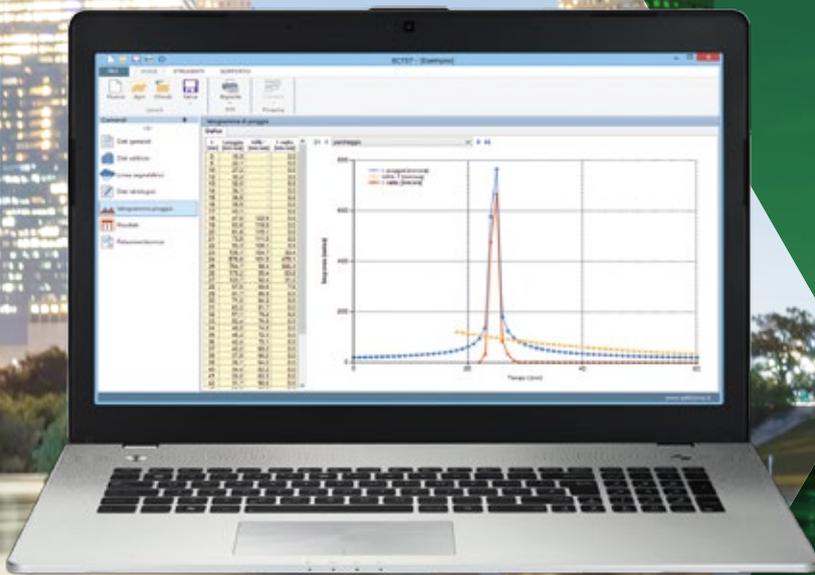
Fino agli anni '80 del secolo scorso il sottotetto non era abitabile ma visto come un "salva spazio" in cui riporre gli oggetti del passato o più semplicemente la biancheria da asciugare e, essendo aerato grazie ad apposite aperture, fungeva da zona buffer proteggendo l'abitazione dal freddo, in inverno, e dal caldo, in estate. Negli anni seguenti fino ad oggi il sottotetto è diventato uno spazio sempre più ambito, ...

Il primo software per il calcolo dei volumi di laminazione

# EC737

NEW V.2

INVARIANZA IDRAULICA  
E IDROLOGICA



DIMMI DI PIÙ

R.R. Lombardia n. 8 del 19.04.2019

Direttiva Regione Emilia Romagna

Utilizzabile in tutte le regioni d'Italia

ASSISTENZA TECNICA QUALIFICATA E GRATUITA

# Criteri progettuali e soluzioni per risolvere il problema del rumore degli impianti nei condomini

Il rumore degli impianti tecnologici all'interno degli edifici rappresenta un problema di forte attualità per l'evolversi delle tecnologie impiantistiche ma anche per la maggiore sensibilità degli utenti agli aspetti della qualità di vita indoor.

Occorre quindi adottare un approccio metodologico che veda l'analisi del problema e l'individuazione di possibili soluzioni già in fase di progetto preliminare e che veda uno stretto rapporto tra il tecnico acustico con l'impiantista e l'architetto. L'articolo, realizzato grazie alla collaborazione di AiCARR, sintetizza alcuni aspetti fondamentali su criteri di progettazione e strumenti normativi di supporto.

# Rivoluziona il progetto del tuo calcestruzzo

@ **BEKAERT**

better together



## Parco Oceanografico, Valencia, Spagna

Strutture sottili e curve accentuate; lascia che la tua creatività si esprima liberamente senza compromettere l'integrità strutturale del tuo progetto. Le fibre metalliche Dramix® creano una rete densa di rinforzo che garantisce una resistenza eccezionale e durevole per ogni tua idea progettuale.

**Dramix®**  
steel fiber concrete  
reinforcement

Visita il sito [www.bekaert.com/dramix](http://www.bekaert.com/dramix) e prendi contatto con il personale locale esperto in Dramix®

# L'interpretazione delle sofferenze strutturali negli edifici

L'analisi delle cause delle lesioni nelle murature



Le lesioni murarie e i fenomeni fessurativi sono segnali che incidono sulla sicurezza di un edificio. Tuttavia vanno analizzate e interpretate per comprendere le cause che le hanno generate e poter così intervenire nel modo più efficace. Ad esempio, vi è una differenza tra l'attività di analisi delle lesioni sulle murature che derivano da fenomeni quali cedimenti fondali, movimenti franosi o errori di progettazione, ...

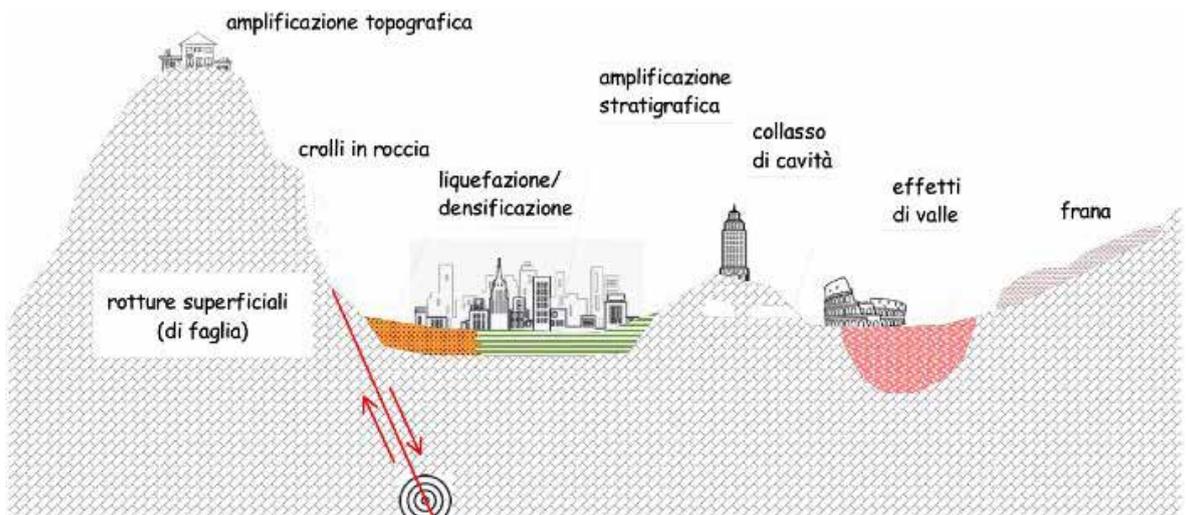


# **SISMABONUS 2020 E DECRETO RILANCIO WEBINAR ED EBOOK GRATUITI**

**SCARICA SUBITO**

# Studi di Microzonazione Sismica

Storia, attuazione e applicazioni in Italia



Gli studi di Microzonazione Sismica (MS) rappresentano uno strumento imprescindibile per la riduzione del rischio sismico.

Nell'articolo è riportata una breve storia della MS in Italia, lo stato di attuazione degli studi di MS previsti dall'art. 11 della Legge 77/2009 e le principali fasi tipicamente multidisciplinari che costituiscono uno studio di MS.



 **Tekla**  
Structures

# #differentbutbetter

## Il BIM per l'Ingegneria Strutturale

Tekla Structures 2021: la qualità di sempre  
al prezzo più conveniente di sempre

Tekla Structures 2021 si presenta in una nuova modalità: la formula in Subscription, a noleggio.

La nuova versione del software è ancora più facile da utilizzare.

### Quali sono i vantaggi della modalità Subscription?

-  • Investimento iniziale inferiore rispetto al passato
-  • Sempre aggiornato alla nuova versione
-  • Supporto tecnico compreso nel canone di noleggio
-  • Flessibile e adatto alle nuove esigenze del mercato

e molto altro...

Rivenditore esclusivo per l'Italia

since 1990  
**HARPACEAS**  
More than BIM



## Edifici esistenti in c.a.

Intervento di rinforzo di nodi non confinati mediante nastri metallici pre-tesi



I nodi trave-colonna non confinati sono la principale causa di limitazione della capacità sismica degli edifici esistenti in c.a. in quanto generalmente privi di un'armatura trasversale.

Le tecniche di rafforzamento locale devono mirare a incrementare la resistenza di nodo sino a favorire lo sviluppo di meccanismi duttili degli elementi in esso concorrenti.



In Unical sappiamo riconoscere le sfide e siamo consapevoli che progettare il calcestruzzo adatto ad ogni opera richiede competenza tecnica, capacità di realizzazione, genio e intuizione. Da oltre 60 anni progettiamo, produciamo, consegniamo calcestruzzo in Italia. Garantiamo la qualità grazie ad un'attenta selezione delle materie prime e alla continua valutazione delle prestazioni delle miscele effettuate nei nostri laboratori di area.

[www.unicalcestruzzi.it](http://www.unicalcestruzzi.it)

 **Unical**

# Simulazioni numeriche avanzate per la verifica di strutture in C.A. in zona sismica



La collaborazione con Fibre Net illustrata in questo percorso contenutistico mostra come si possa utilizzare un software FEM, di adeguate prestazioni, per simulare soluzioni progettuali di rinforzo, mettendo a disposizione del Progettista non solo un software di calcolo ma un vero e proprio laboratorio sperimentale virtuale.

# MIDAS

## Tecnologia di eccellenza



## Midas Gen

- Risolvere i problemi complessi in modo semplice
- Dalla modellazione agli Elaborati grafici sotto un unico marchio
- Normative Italiane, Europee ed Internazionali

**CSPFEA**  
ENGINEERING SOLUTIONS

[info@cspfea.net](mailto:info@cspfea.net) | [www.cspfea.net](http://www.cspfea.net)

Ph. +39 0429.602404

[cspfea.net/midas-gen](http://cspfea.net/midas-gen)



# Tecniche di rilievo e rappresentazione del territorio

Il punto sulle principali innovazioni



Figura 1 - Visualizzazione della ripresa obliqua del Comune di Bologna (Fonte: sito web istituzionale)

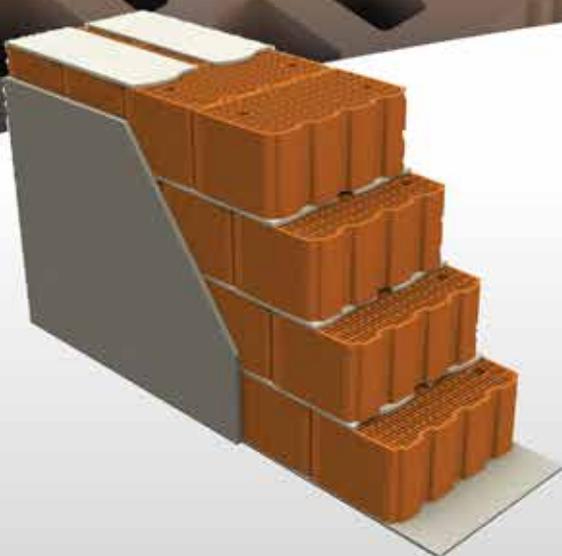
È notizia di queste settimane la realizzazione del “digital twin” del David di Michelangelo, copia destinata ad essere collocata nel Padiglione Italia all’Expo di Dubai. La notizia ha di fatto acceso i riflettori sulle tecniche della Geomatica attraverso le quali si è riusciti a ricostruire una copia “perfetta” dell’originale, utilizzando tecnologie per la scansione che hanno generato nuvole di punti con accuratezze dell’ordine del millimetro.

# Le soluzioni per zona sismica

**Soluzioni  
Sismabonus  
110%**

**Portanti**

**Soluzioni  
Ecobonus  
110%**



**Tamponamento**

# Metodologie e strumenti per la digitalizzazione BIM dell'ambiente costruito



Che cosa differenzia una programmazione di un modello digitale BIM As-Is da una programmazione di un modello digitale BIM As-Built? Quali sono i metodi e gli strumenti a supporto del complesso processo di digitalizzazione degli edifici esistenti? La ricostruzione digitale di un edificio esistente presuppone l'acquisizione di un corpus informativo multidisciplinare ed eterogeneo ...

**LAVORA IN BIM IN MODO PIÙ  
INTELLIGENTE E PRODUTTIVO!**

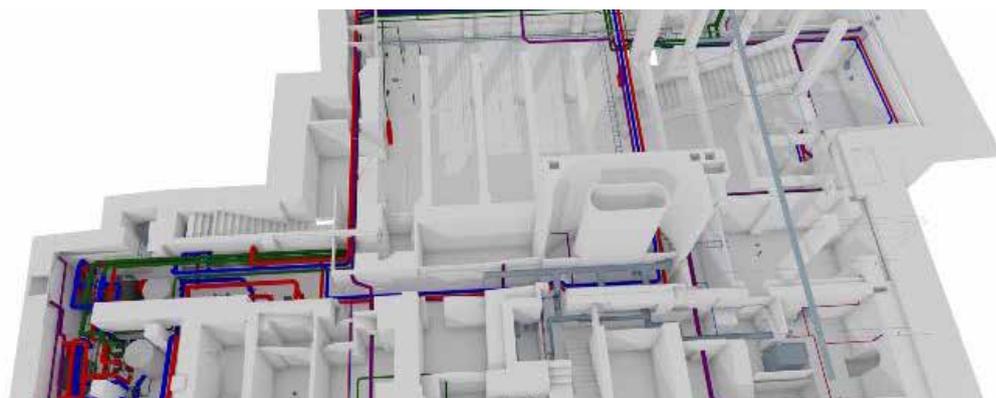
La potente suite di strumenti integrati di Archicad e l'interfaccia raffinata lo rendono il software BIM authoring più intuitivo e facile al mondo, adatto a team e progetti di qualsiasi dimensione. Con la documentazione del progetto pronta per l'uso, la condivisione con un click, il rendering fotorealistico e la migliore analisi, ARCHICAD ti consente di concentrarti su ciò che sai fare meglio:  
**progettare edifici eccezionali**

provalo subito:

[TRIAL.ARCHICAD.IT](http://TRIAL.ARCHICAD.IT)

# L'uso del BIM per la riqualificazione impiantistica di un palazzo storico

I vantaggi della progettazione BIM-MEP



La corretta progettazione degli impianti termo-meccanici ed elettrici di un edificio è fondamentale per garantire il comfort e la sicurezza degli ambienti in cui viviamo. Grazie al BIM è possibile gestire in modo integrato e preciso la complessità costruttiva dell'involucro di un edificio ma anche la sua componente impiantistica. L'intervista all'Ing. Maria Grazia Costa, amministratore unico SACEE.



# IL BIM PER LE INFRASTRUTTURE

Pianificazione ed ottimizzazione di nuovi tracciati stradali e/o ferroviari e nella fase di ridefinizione di un nuovo tracciato a partire da uno esistente.

Studio di fattibilità dei tracciati

Quantm

UTTURE

Per una continua collaborazione tra progettisti, appaltatori e committenti.

Collaboration platform for infrastructure

 Quadri

Rappresentante esclusivo per l'Italia since 1990

**HARPACEAS**  
More than BIM

Viale Richard 1 - 20143 MILANO  
Tel. 02 891741 - harpaceas.it



## Industria 4.0

La centralità dei sistemi MES  
nell'evoluzione dei sistemi produttivi



Nel precedente articolo di questa rubrica abbiamo osservato che non esistono "macchine 4.0"! 4.0 è un ambiente in cui i beni materiali rappresentano una parte che, per quanto importante, non costituisce, da sola, la soluzione; ambiente dove altrettanto importante è la presenza di beni immateriali intangibili, in un contesto dove il "digital backbone" consente di trarre il massimo vantaggio ...

concrete  
structural engineering software



Tante funzionalità,  
un unico software.

Sismicad. Da sempre a fianco  
dei moderni tecnici strutturali

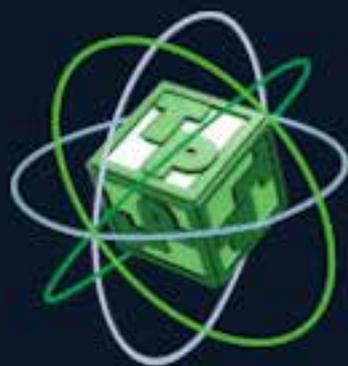
Scopri le offerte su [www.concrete.it](http://www.concrete.it)

# Progettazione antincendio delle attività di demolizione dei veicoli

Il metodo proporzionale del  
DM 1 luglio 2014



Il presente lavoro intende approfondire i criteri per la progettazione antincendio delle attività di demolizione dei veicoli, con particolare riferimento al metodo proporzionale applicabile alle attività esistenti alla data di entrata in vigore del DM 1 luglio 2014.



# TECNO PIEMONTE

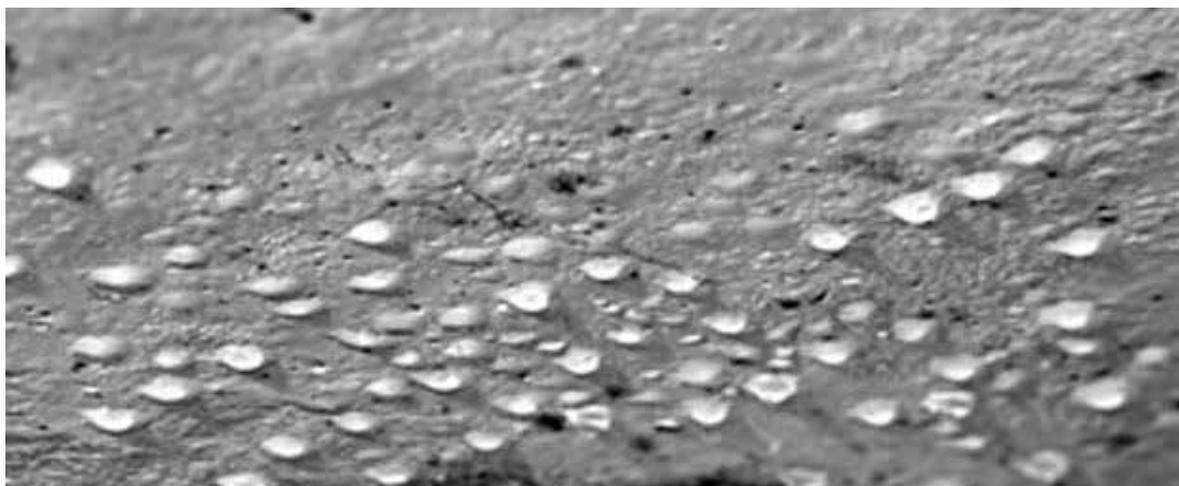
[www.tecnopiemonte.com](http://www.tecnopiemonte.com)

## CENTRO PROVE - RICERCA SERVIZI PER L'INGEGNERIA

- laboratorio pavimentazioni  
stradali
- laboratorio microbiologia
- laboratorio materiali da  
costruzione
- controlli non distruttivi
- patentini per saldatori
- prove amianto
- corsi didattici
- marcatura CE
- geotecnica
- ispezioni



# Interventi di deumidificazione delle murature: che garanzia ho?



Il problema dell'umidità di risalita e in generale dell'umidità, è un fenomeno molto complesso che spesso è la risultante di apporti d'acqua provenienti non solo nella muratura ma anche all'esterno della stessa. Inoltre il risanamento di una muratura è di fatto un intervento "cieco". Ma in queste condizioni è possibile garantire un intervento? Quanto dovrebbe durare un intervento di deumidificazione?

# Sistema PENETRON®

## La vasca bianca REATTIVA

### ... “chiavi in mano” !



#### PROGETTAZIONE

- Mix design dedicato con additivo a cristallizzazione **PENETRON®ADMIX**.
- Studio della Vasca Strutturale e definizione dei particolari costruttivi.



#### ASSISTENZA TECNICA IN CANTIERE

- Addestramento delle maestranze.
- Supervisione nelle fasi realizzative.



#### GARANZIA

- Controllo Tecnico di Ente Certificato.
- Decennale postuma-Rimpiazzo e posa in opera sul Sistema.



# PENETRON®

TOTAL CONCRETE PROTECTION

Il Calcestruzzo **impermeabile**  
e **reattivo nel tempo**,  
con capacità “**self healing**”  
(autocicatizzazione delle fessurazioni)



 **Penetron® Italia**  
Distributore esclusivo del sistema Penetron®

è il “**know how**”  
**su cui poter contare !**

[www.penetron.it](http://www.penetron.it)

# **Pavimentazioni Resilienti: cosa sono e perché sceglierle**



Quali tipologie di pavimenti fanno parte della famiglia delle cosiddette pavimentazioni resilienti? In quali ambienti possono essere installate e qual è la normativa tecnica di riferimento per il progetto, la posa e la manutenzione?

Ecco qui un articolo di Enrico Barison ricco di approfondimenti su quello che c'è da sapere sui pavimenti resilienti.

# DALLA RICERCA GREEN KERAKOLL NASCE LA CASA DI DOMANI.



Sistemi certificati per il rinforzo strutturale modulabili in funzione delle esigenze del progettista.

Dai laboratori di ricerca GreenLab Kerakoll nasce una nuova tecnologia green per progettare sistemi di rinforzo strutturale adatti sia per edifici esistenti in c.a. e muratura che per il recupero, il miglioramento e l'adeguamento sismico del patrimonio storico artistico e monumentale.

Da oggi con Kerakoll il tuo edificio è più sicuro.



**KERAKOLL**  
The GreenBuilding Company

# I rifiuti da costruzione e demolizione tra legislazione e prassi

The logo for '24 ORE PROFESSIONALE' is enclosed in a thin red rectangular border. It features a solid red square on the left side. The number '24' is written in white, serif font inside the red square. To the right of the square, the word 'ORE' is written in a large, black, serif font. Below 'ORE', the word 'PROFESSIONALE' is written in a smaller, black, bold, sans-serif font.

**24 ORE**  
**PROFESSIONALE**

L'articolo si pone l'obiettivo di fornire un insieme di indicazioni operative per una migliore comprensione delle novità legislative introdotte dal D.Lgs 116/2020 e, in conseguenza, per una corretta gestione delle problematiche legate alla produzione e alla gestione dei rifiuti nel settore delle costruzioni e delle demolizioni sia nel luogo di produzione, sia negli impianti in cui questi vengono trasformati in nuovi prodotti.

# RIPARAZIONE E CONSOLIDAMENTO

Un nuovo approccio tecnico per il recupero ed il consolidamento delle strutture in calcestruzzo armato esistenti degradate.

## SERVIZI

- Consulenza mediante tecnologi dei materiali e ingegneri
- Esame visivo della struttura
- Mappatura delle zone ammalorate o a rischio
- Rilievi e prove in situ
- Prove di laboratorio
- Valutazione tecnica
- Emissione della diagnosi preliminare
- Proposta del sistema di restauro e protezione

## PRODOTTI

- |                     |  |
|---------------------|--|
| <b>COMPOSITE</b>    | Microcalcestruzzi HPFRC ad elevate prestazioni fibrorinforzati con resistenze a compressione > 100 MPa e con resistenza a trazione residua > 3,5 MPa |
| <b>STRUCTURE</b>    | Malte tecniche fluide e tixotropiche conformi alle norme EN 1504, specifiche per prestazioni, ambiente di utilizzo e tipologia applicativa           |
| <b>ANKOR</b>        | Prodotti fluidi a base cementizia o polimerica per inghisaggio e fissaggio   |
| <b>EPOXY</b>        | Adesivi e rivestimenti a base epossidica   |
| <b>SKIN PROTECT</b> | Applicazioni superficiali per la protezione del calcestruzzo   |

## **Superbonus 110% a rischio?**

Verificare che la polizza professionale abbia le garanzie necessarie



Dall'entrata in vigore del Decreto 34/2020, l'attenzione di professionisti ed intermediari assicurativi si è concentrata sulla polizza asseverazioni, ma siamo certi che si debba concentrare l'attenzione solo su questa garanzia?

# Superbonus

On line la Linea Guida OICE sui compensi professionali



L'OICE, l'Associazione che riunisce le società di ingegneria e architettura italiane aderente a Confindustria, ha presentato la linea guida operativa per emettere le parcelle concernenti attività legate all'applicazione della disciplina dell'Eco-Sisma-Bonus e Superbonus 110%.

# Superbonus 110% per le unità plurifamiliari

Vale sia in condominio che in edifici singoli! I presupposti



Agenzia delle Entrate: il Superbonus 110% è fruibile anche per gli interventi eseguiti in un complesso plurifamiliare, con ingresso su scala condominiale. È trascurabile, infatti, la circostanza che la stessa unità immobiliare faccia parte di un condominio o disponga di parti comuni.

## **Superbonus 110%**

Nuovi chiarimenti su computo unità immobiliari, pertinenze, massimali di spesa, condomini



Dal Ministero dell'Economia Arrivano chiarimenti importanti sul Superbonus 110% che ha messo alcuni paletti di assoluto rilievo in materia. In sintesi: in assenza di specifiche indicazioni, ai fini del computo delle unità immobiliari, le pertinenze non devono essere considerate autonomamente, anche se distintamente accatastate, tenuto conto della ratio della modifica operata con la Legge di bilancio 2021.

# L'intervento abusivo può godere dei bonus?



Uno degli strumenti più attuali è costituito dagli interventi di demolizione e totale ricostruzione. In questo caso si può godere di tutta una serie di benefici.

L'ottenimento dei benefici, però, è sottoposto ad una normativa particolarmente rigida e, soprattutto, bisogna sempre fare i conti con i vicini (cosa non sempre facile).

## In Redazione

Direttore Responsabile  
Andrea Dari

Segreteria di Redazione  
Stefania Alessandrini

Casa Editrice  
Imready Srl  
Strada Cardio, 4  
47891 Galazzano - RSM  
T. 0549.909090  
segreteria@imready.it

Grafica  
Imready Srl  
Autorizzazione  
Segreteria di Stato Affari Interni  
Prot. n. 200/75/2012  
del 16/02/2012.  
Copia depositata presso  
il Tribunale  
della Rep. di San Marino

---

La responsabilità di quanto espresso negli articoli firmati rimane esclusivamente agli Autori. La Direzione del giornale si riserva di non pubblicare materiale non conforme alla propria linea editoriale. Tutti i diritti di riproduzione, anche parziale, sono riservati a norma di legge.